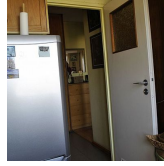




MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m<sup>2</sup>,  
Tarnów  
Cena **215 000** zł





## -REZERWACJA-

**Mieszkanie o powierzchni 61 m2 o ładnym rozkładzie pomieszczeń  
Trzy niezależne , przestronne pokoje  
Bardzo atrakcyjna cena ofertowa , podlegająca negocjacji**

**Polecamy szczególnie - mieszkanie o powierzchni 61 m2, składające się z 3 niezależnych, nieprzechodnych pokoi, kuchni, łazienki , wc i 2 przedpokoi. Lokal stanowiący odrębną własność , położony jest w wieżowcu na 8 piętrze. Mieszkanie do remontu o dużym potencjale aranżacyjnym. Okna PCV, na podłogach panele, balkon typu loggia . Czynsz miesięczny ok. 600 zł / liczony za 1 osobę. W czynszu min. ogrzewanie i zaliczka na ciepłą i zimną wodę. Mieszkanie o uregulowanym stanie prawnym, bez obciążeń , przygotowane do sprzedaży. Bardzo atrakcyjna cena ofertowa - 219 000 zł , co daje 3500 zł / m2. Cena podlega negocjacji. Właściciel otwarty na propozycje cenowe. Oferta dla klientów poszukujących dużego mieszkania w niewysokiej cenie.**

**Zapraszamy na prezentację z pośrednikiem biura Nieruchomości Beata Mądel**

|                       |                                |                          |                   |
|-----------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------|
| Symbol                | 110/MDL/OMS                    | Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE        |
| Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ                       | Status                   | AKTUALNA          |
| Rodzaj rynku          | WTÓRNY                         | Nieruchomość dostępna od | 12.06.2020        |
| Cena                  | 215 000 PLN                    | Stara cena               | 219 000 PLN       |
| Cena za m2            | 3 525 PLN                      | Cena negocjowana         | JEST              |
| Kraj                  | POLSKA                         | Województwo              | MAŁOPOLSKIE       |
| Powiat                | Tarnów                         | Gmina                    | Tarnów            |
| Miejscowość           | Tarnów                         | Kod pocztowy             | 33-100            |
| Spółdzielnia          | TSM                            | Położenie                | MIASTO            |
| Budynki w sąsiedztwie | OSIEDLE BLOKÓW<br>MIESZKALNYCH | Powierzchnia całkowita   | 61 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa | 61 m <sup>2</sup>              | Rodzaj mieszkania        | 3-POKOJOWE        |
| Rodzaj budynku        | WIEŻOWIEC                      | Rok budowy               | 1981              |
| Standard              | DO REMONTU                     | Stan budynku             | BARDZO DOBRY      |



|                     |                        |                         |              |
|---------------------|------------------------|-------------------------|--------------|
| Konstrukcja budynku | WIELKOPŁYTOWA          | Technika budowy         | WIELKA PŁYTA |
| Typ kuchni          | Z OKNEM, ODDZIELNA     | Liczba łazienek         | 1            |
| Stan łazienki       | DO REMONTU             | Liczba WC               | 1            |
| Liczba pokoi        | 3                      | Piętro                  | 8            |
| Liczba pięter       | 11                     | Ilość poziomów          | 1            |
| Umeblowanie         | NA ŻYCZENIE            | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie          | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA      |
| Forma własności     | ODRĘBNA WŁASNOŚĆ       | Ilość wind              | 1            |
| Energia elektryczna | JEST                   | Podłączony gaz          | JEST         |
| Podłączony wodociąg | JEST                   | Podłączona kanalizacja  | JEST         |
| Rodzaj kanalizacji  | MIEJSKA                | Źródło wody             | WODA MIEJSKA |
| Uciążliwość okolicy | CICHE                  | Internet                | JEST         |
| Telewizja kablowa   | JEST                   | Piekarnik               | JEST         |
| Kuchnia gazowa      | JEST                   | Domofon                 | JEST         |
| Rodzaj okien        | PLASTIKOWE             | Rodzaj podłogi          | PANELE       |
| Licznik prądu       | JEST                   | Wodomierz               | JEST         |
| Ilość balkonów      | 1                      | Loggia                  | JEST         |
| Widok na wschód     | JEST                   | Widok na zachód         | JEST         |
| Rozkład mieszkania  | DWUSTRONNE             |                         |              |



Beata Mądel  
właściciel biura

535089762  
biuro@nieruchomoscimadel.pl

Więcej ofert na stronie [www.madelnieruchomosci.pl](http://www.madelnieruchomosci.pl)