



**DOM NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80 m<sup>2</sup>,  
Koszyce Małe  
Cena **210 000** zł



**Dom murowany, parterowy z poddaszem - w doskonałej lokalizacji**

**Cena bardzo atrakcyjna - podlegająca negocjacji**

**Dom w cenie 2 pokojowego mieszkania**

**Budynek wyposażony we wszystkie media , przeznaczony do remontu**

**Tylko w Nieruchomości Beata Mądel**



Polecamy szczególnej uwadze murowany dom - parterowy z poddaszem o powierzchni ok. 80 m<sup>2</sup>. Budynek częściowo podpiwniczony. W piwnicach znajdują się pomieszczenia gospodarcze. Na parterze znajdują się 3 pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarnia oraz przedpokój. Poddasze do adaptacji na cele mieszkalne. Dom wyposażony w prąd, gaz, wodę miejską, ogrzewanie co węglowe, szambo/ kanalizacja na działce/ Nieruchomość o doskonałej lokalizacji, z dobrą dojazdem do Tarnowa, także komunikacją miejską. Bardzo atrakcyjna oferta - nieruchomość do remontu, z ogromnym potencjałem, wykorzystania na wygodny dom mieszkalny w świetnej lokalizacji. Cena rozsądna - podlegająca negocjacji. Dom w cenie 2 pokojowego mieszkania w Tarnowie!. Możliwość zamiany budynku na 2-3 pokojowe mieszkanie, położone w Tarnowie. Działka o powierzchni około 11 arów / do wydzielenia z większej powierzchni, konieczność podziału geodezyjnego /

Tylko w Nieruchomości Beata Mądel

Symbol	160/MDL/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-08-26
Cena	210 000 PLN	Stara cena	249 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	2 625 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	tarnowski
Miejscowość	Koszyce Małe	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	80 m <sup>2</sup>
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	80 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO REMONTU
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Czy jest KW	JEST
Warunki gruntowe	DOBRE	Osobne WC	NIE MA



Beata Mądel  
właściciel biura

535089762  
biuro@nieruchomoscimadel.pl

Więcej ofert na stronie [www.madelnieruchomosci.pl](http://www.madelnieruchomosci.pl)