



## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80 m<sup>2</sup>, pow. działki: 800 m<sup>2</sup>,

Koszyce Małe

Cena **210 000** zł



**Dom murowany, parterowy z poddaszem - w doskonałej lokalizacji**

**Cena bardzo atrakcyjna - podlegająca negocjacji**

**Dom w cenie 2 pokojowego mieszkania**

**Budynek wyposażony we wszystkie media , przeznaczony do remontu**

**Tylko w Nieruchomości Beata Mądel**



Polecamy szczególnej uwadze murowany dom - parterowy z poddaszem o powierzchni ok. 80 m<sup>2</sup>. Budynek częściowo podpiwniczony. W piwnicach znajdują się pomieszczenia gospodarcze. Na parterze znajdują się 3 pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarka oraz przedpokój. Poddasze do adaptacji na cele mieszkalne. Dom wyposażony w prąd, gaz, wodę miejską, ogrzewanie co węglowe, szambo/ kanalizacja na działce/ Nieruchomość o doskonałej lokalizacji, z dobrą dojazdem do Tarnowa, także komunikacją miejską. Bardzo atrakcyjna oferta - nieruchomość do remontu, z ogromnym potencjałem, wykorzystania na wygodny dom mieszkalny w świetnej lokalizacji. Cena rozsądna - podlegająca negocjacji. Dom w cenie 2 pokojowego mieszkania w Tarnowie!. Możliwość zamiany budynku na 2-3 pokojowe mieszkanie, położone w Tarnowie. Działka o powierzchni około 8 ar / do wydzielenia z większej powierzchni, konieczność podziału geodezyjnego /

Tylko w Nieruchomości Beata Mądel

Symbol	160/MDL/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.08.2019
Cena	210 000 PLN	Stara cena	249 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	2 625 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	tarnowski
Miejscowość	Koszyce Małe	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	800 m <sup>2</sup>	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	80 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1960	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Stan budynku	DO REMONTU	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE



Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Czy jest KW	JEST	Warunki gruntowe	DOBRE
Osobne WC	NIE MA		



Beata Mądel  
właściciel biura

535089762  
biuro@nieruchomoscimadel.pl

Więcej ofert na stronie [www.madelnieruchomosci.pl](http://www.madelnieruchomosci.pl)