



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 3,053 m<sup>2</sup>,  
Tarnów, Krzyż  
Cena **130 000** zł



## **-REZERWACJA-**

**Działka położona zaledwie 5 km od centrum Tarnowa.**

**Duża powierzchnia w atrakcyjnej cenie ofertowej.**

**Bardzo dobra komunikacja z miastem.**

**Ładne osiedle mieszkaniowe, w większości nowoczesna zabudowa .**

**Działka uzbrojona w prąd, wodę miejską i gaz. Kanalizacja w trakcie realizacji .**

**Cena rozsądna, do negocjacji.**

**Wymarzone miejsce na dom pod miastem.**

**Działka z wydanymi warunkami zabudowy.**

Polecamy szczególnej uwadze działkę pod zabudowę mieszkaniową o powierzchni 30.53 ara , położoną w Tarnowie, przy ulicy Modrzewiowej (dzielnica Krzyż). W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa, w większości nowoczesna zabudowa , dojazd drogą gminną , asfaltową .Media w zasięgu , kanalizacja w trakcie realizacji. Ciche , zaciszne miejsce, teren równinny. Dla działki zostały wydane warunki zabudowy - zabudowa jednorodzinna , wolnostojąca. Istnieje możliwość zakupu jeszcze działek położonych w sąsiedztwie o



powierzchni od 10 arów do 21 arów . Cena bardzo rozsądna, do negocjacji.  
Tylko w Nieruchomości Beata Mądel.  
Szczegółowe informacje, mapy do wglądu w biurze pośrednika.

Symbol	235/MDL/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	130 000 PLN
Stara cena	<del>150 000 PLN</del>	Cena za m2	43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Dzielnica - osiedle	Krzyż
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	JEST
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	3 053 m <sup>2</sup>	Szerokość działki (mb.)	42
Długość działki (mb.)	130	Kształt działki	TRÓJKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Warunki gruntowe	DOBRE



Beata Mądel  
właściciel biura

535089762  
biuro@nieruchomoscimadel.pl