



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 70 m², pow. działki: 4,000 m²,

Łęg Tarnowski

Cena **167 000** zł



- REZERWACJA -

Atrakcyjnie położone, dwie działki przylegające do siebie z domem drewnianym do rozbiórki lub remontu kapitalnego

W budynku wszystkie media - prąd, woda, gaz, kanalizacja, telefon

Doskonały dojazd, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa.



Bardzo atrakcyjnie położone dwie działki o powierzchni łącznej 40 arów / 17 ar - grunty rolne zabudowane, grunty orne B-RIVb, RIVb, 23 ary - grunty orne RIVb/ z zabudowaniami tj. domem drewnianym do rozbiórki lub remontu kapitalnego oraz drewnianym budynkiem gospodarczym typu stodoła. W budynku wszystkie media - prąd, woda, gaz, kanalizacja, telefon. Dostęp do gminnej drogi asfaltowej, teren równinny w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żabno, preferowane przeznaczenie w których położone są działki to - obszary zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej. Dla działek nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy.

Cena podlega negocjacji.

Tylko w Nieruchomości Beata Mądel
Oferta na wyłączność biura, Nieruchomości Beata Mądel

Symbol	175/MDL/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.03.2021
Cena	167 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	małopolska
Powiat	tarnowski	Gmina	Żabno
Miejscowość	Łęg Tarnowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	70 m ²
Powierzchnia działki	4 000 m ²	Szerokość działki (mb.)	40
Długość działki (mb.)	100	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	70 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1900
Standard	DO ROZBIÓRKI, DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO ROZBIÓRKI, DO REMONTU
Konstrukcja budynku	DREWNIANA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba pięter	1
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST



Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST		



Beata Mądel
właściciel biura

535089762
biuro@nieruchomoscimadel.pl

Więcej ofert na stronie www.madelnieruchomosci.pl