



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m², pow. działki: 80 m²,

Tarnów

Cena **325 000** zł



Mieszkanie w stanie deweloperskim , 64 m2 z ogrodem
Budynek oddany do użytkowania - ostatnie mieszkanie w tej inwestycji
ładne , kameralne osiedle , położone poza centrum miasta
Ogród i 1 miejsca parkingowe - w cenie mieszkania

Mieszkanie o powierzchni 64 m², z 2 balkonami, położone w niedużym, kameralnym, budynku wielorodzinny, na 1 piętrze. Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki z wc . Dodatkowo strych - doskonałe miejsce na pomieszczenia gospodarcze, wysokości około 2 m . Lokal w stanie deweloperskim - w cenie piec centralnego ogrzewania , kaloryfery/ bez łazienki/ ogrzewanie podłogowe w kuchni i łazience. W cenie mieszkania ogród oraz 1 miejsca parkingowe. Mieszkanie bezczynszowe . Cena -



325 000 zł - do negocjacji. Rynek pierwotny , kupujący nie płaci opłaty skarbowej pcc.

Zapraszamy na prezentację mieszkania z pośrednikiem biura , Nieruchomości Beata Mądel

Symbol	115/MDL/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	30.06.2021
Cena	325 000 PLN	Stara cena	312 000 PLN
Cena za m2	5 328 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Tarnów	Gmina	Tarnów
Miejscowość	Tarnów	Kod pocztowy	33-100
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	64 m ²	Powierzchnia działki	80 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	64 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Instalacje	elektryczna, wodna, gazowa, kanalizacyjna	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST



Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Piecyk gazowy	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	2
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	NIE MA		



Beata Mądel
właściciel biura

535089762
biuro@nieruchomoscimadel.pl

Więcej ofert na stronie www.madelnieruchomosci.pl